

## POZIV ZA DOSTAVU PONUDA

Temeljem Odluke Uprave Društva, Croatia Airlines, hrvatska zrakoplovna tvrtka d.d., objavljuje

### DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U ZADRU

Davatelj zakupa: Croatia Airlines, hrvatska zrakoplovna tvrtka, d.d. 10010 Zagreb, Bani 75b, Buzin, broj telefona: +385 (01) 6160 028, broj telefax-a: +385 (01) 6160 024, e-mail: [skrboimovini@croatiaairlines.hr](mailto:skrboimovini@croatiaairlines.hr)

Pravo sudjelovanja u nadmetanju imaju sve pravne i fizičke osobe.

#### **Predmet natječaja**

Poslovni prostor površine 51,38 m<sup>2</sup>, na adresi Natka Nodila 7, Zadar, za vrstu djelatnosti – agencijski poslovi, administrativni poslovi i slični tihi poslovi. Ugovor o zakupu sklapa se na rok od minimalno dvije godina s mogućnošću produženja zakupa.

#### **Početna mjesečna cijena zakupa bez PDV-a:**

**12 EUR/m<sup>2</sup> (uvećano za iznos pripadajućih komunalnih davanja)**

#### **Dostavljanje ponuda**

Ponude u pisanom obliku mogu biti dostavljene poštom ili direktno uručene u zatvorenoj i zapečaćenoj omotnici svakim radnim danom od 10,00 do 15,00 sati na adresi:

**Croatia Airlines d.d.  
Služba skrbi o imovini i infrastrukturi  
Poslovni centar Mani – objekt D, 1. kat  
10010 ZAGREB, Bani 75 b, Buzin**

Jedan ponuditelj može dostaviti samo jednu ponudu. Ponuditelji moraju ponuditi jediničnu cijenu u EUR bez PDV-a za 1 m<sup>2</sup> zakupa poslovnog prostora.

Obvezni sadržaj ponude:

- izjava o prihvaćanju troškova komunalnih davanja koji obuhvaćaju troškove čišćenja, grijanja, hlađenja, utroška el. energije, vode, kanalizacije, komunalne naknade i tekućeg održavanja;
- preslika izvoda iz sudskog registra ili preslika obrtnice za fizičke osobe, ne starija od šest mjeseci do roka za dostavu ponuda;
- dokaz o bonitetu tvrtke (BON 1 i BON2);

- izjavu ponuditelja kojom garantira dostavljanje bjanko zadužnice, ovjerene kod javnog bilježnika, u slučaju odabira;
- izjavu odgovorne osobe o nekažnjavanju (za sebe i za gospodarski subjekt).

Ponuda se dostavlja u dvostrukoj omotnici. Na unutarnjoj omotnici je adresa Ponuditelja a na vanjskom omotu mora obavezno pisati:

**"PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U ZADRU  
- NE OTVARATI -".**

Ponuditelj određuje način dostave ponude i sam snosi rizik eventualnog gubitka odnosno nepravovremene dostave svoje ponude.

Elektronička dostava ponude nije dopuštena.

Ako odabrani ponuditelj ne izvrši svoje obveze u rokovima, zakup poslovnog prostora će se ponuditi sljedećem najboljem ponuditelju.

**Rok za dostavu ponuda: 02. travnja, 2018. godine do 12,00 sati.**

Na zahtjev Ponuditelja, izdati će se potvrda o datumu i vremenu primitka ponude.

**Otvaranje ponuda**

Javno otvaranje ponuda od strane povjerenstva održat će se 2. travnja, 2018. godine u prostorijama Croatia Airlinesa, na lokaciji Zagreb, Poslovni centar Mani – objekt D/2. kat, Bani 75 b - Buzin, **Soba za sastanke, 2. kat, u 12.00 sati.**

Pravo prisustvovanja imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja koji će predložiti pisani dokaz o ovlasti.

**Kriteriji odabira**

Kriterij za odabir najbolje ponude za zakup poslovnog prostora je **najveća ponuđena cijena.**

Naručitelj zadržava pravo odbiti sve ponude odnosno odustati od davanja zakupa bez obveze nadoknade ponuditeljima bilo kakvih troškova ili štete.

**Pregled poslovnog prostora**

Pregled poslovnog prostora je moguć uz obveznu prethodnu najavu na e-mail adresu [skrboimovini@croatiaairlines.hr](mailto:skrboimovini@croatiaairlines.hr), ili na br. telefona: +385 (01) 6160 028.

Prostor se daje u zakup u stanju u kakvom se trenutno nalazi.

U Zagrebu, 12. ožujka, 2018.